

福島県の「旧警戒区域」「旧計画的避難区域」で
被災された方にお知らせです。

最大約 **150万円** が受け取れる

住まいの復興給付金

給付申請はお済みですか？

東日本大震災で所有していた住宅が被害に遭われた方で、消費税率8%引上げ（2014年4月1日）以降に新たに住宅を建築・購入し、または被災住宅を補修し、その後居住する場合、消費増税分相当の給付が受けられます。

重要 対象住宅と申請期限

対象住宅

被災住宅^(*)が福島県の「旧警戒区域」
「旧計画的避難区域」に所在する場合

再建した住宅の引渡期限が延長されました。

2029年12月31日 までに引渡しを受けた住宅

被災住宅が岩手県・宮城県・福島県（上記を除く）に所在する場合の申請受付は終了しました。

※：2011年3月11日の東日本大震災により被害が生じた住宅

申請期限

住宅の引渡しから **1年以内**

申請書の 入手方法

- 被災自治体の窓口で入手
- ホームページからダウンロード <https://fukko-kyufu.jp>

※申請書が入手できない場合は、下記の「住まいの復興給付金事務局コールセンター」までお問合せください。

申請書の 郵送先

〒983-8799 仙台東郵便局私書箱 15 号 住まいの復興給付金申請係

■ 住まいの復興給付金事務局コールセンター
フリーダイヤル（無料）

0120-250-460

受付時間／ 9:00～17:00（土・日・祝日除く）

■ 住まいの復興給付金ホームページ

<https://fukko-kyufu.jp>

ホームページでは、制度内容の確認や
給付金額のシミュレーションも行えます。



対象要件と給付金額は…

● 新築住宅を「建築・購入」、または中古住宅を「購入」した場合

給付申請額	再取得住宅の床面積 (最大175㎡まで)	対象者	以下の要件をすべて満たす者・住宅が対象となります。
	×		①被災住宅を所有していた方 ※被災時点(2011年3月11日時点)に所有していた方
	給付単価 消費税率10%: 8,550円 消費税率8%: 5,130円		②再取得住宅を所有している方 ③再取得住宅に居住している方
給付申請額	×	対象住宅	①～③の要件すべてを満たしていない場合(被災住宅の所有者と再取得住宅の所有者が異なる場合等)でも各要件を有する方が共同で申請することができます。
	再取得住宅の持分割合		その他、ご不明点がある場合には、 住まいの復興給付金事務局コールセンター、 またはホームページでご確認ください。
	<ul style="list-style-type: none"> ●区分所有の場合は、専有部分の床面積 ●用途が「住宅」以外の店舗等を含む場合は、住宅部分の床面積 ●175㎡を超える場合は、175㎡分 		消費税率8%引上げ以降に、建築・購入した新築住宅、または宅建業者等から購入した中古住宅*であること(*売主が個人の場合は、非課税のため対象外です。)

● 被災住宅を「補修」した場合

給付申請額	A 被災時点での被災住宅の床面積 × 給付単価 消費税率10%: 2,800円 消費税率8%: 1,680円	対象者	以下の要件をすべて満たす者・住宅が対象となります。
	B 補修工事費(税抜き) × 0.05(消費税率10%時) 0.03(消費税率8%時)		①被災住宅を所有している方 ※被災時点(2011年3月11日時点)より所有している方 ②被災住宅の補修工事を発注した方 ※実際に支払った補修工事の金額が100万円(税抜き)以上であること。 ③補修した被災住宅に居住している方
	A または B のどちらか金額の少ない方		①～③の要件すべてを満たしていない場合(被災住宅の所有者と補修工事の発注者が異なる場合等)でも各要件を有する方が共同で申請することができます。 その他、ご不明点がある場合には、 住まいの復興給付金事務局コールセンター、 またはホームページでご確認ください。
		対象住宅	消費税率8%引上げ以降に、補修した被災住宅であること

【ご注意ください】

- 申請は、住宅の引渡日から1年以内に行ってください。
- (代表)申請者、および共同申請者が給付申請できるのは1回までです。(建築・購入と補修の両方は申請できません。)
- 国土交通省が行っていた「すまい給付金」との併用はできません。
- 建築・購入費用や補修費用に対して消費税率5%が適用されている場合は対象外です。
- 補修の申請において、複数回の補修工事を行い、消費税率(8%と10%)が混在する場合、給付単価は低い方の消費税率(8%)が適用となります。
- 申請書のほかに、リ災証明書等や不動産登記における建物の登記事項証明書・謄本等の、添付書類が必要です。詳しくは、住まいの復興給付金事務局コールセンター、またはホームページでご確認ください。